

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΑΘΗΝΑ 13 ΜΑΪΟΥ 1988	ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ	ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ 370

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ
ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ
ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ
ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 3351 (1)

Απαλλοτριωτική πράξη οικοπέδου ιδιοκτησίας Αφών Λεγάκη στην περιοχή του Δ. Μοσχάτου.

ΤΟ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ Ν. ΠΕΙΡΑΙΑ

Το Δημοτικό Συμβούλιο Μοσχάτου με την απόφαση του αριθ. 35/88, που εγκρίθηκε από την Νομαρχία Πειραιά με την απόφαση αριθ. 11302/88 και η οποία εκδόθηκε σύμφωνα με τις διατάξεις, των άρθρων 243 και 244 του Π.Δ. 76/85 (Δ.Κ.Κ.) και του Ν.Δ. 797/71 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων» αποφάσισε την αναγκαστική απαλλατρίωση, του οικοπέδου ιδιοκτησίας Αφών Λεγάκη, εκτάσεως 6.867 μ2, που συνορεύει δυτικά με το Εθνικό Στάδιο Μοσχάτου, ανατολικά με ιδιοκτησία του Ο.Σ.Κ., βόρεια με την οδό Μιαούλη, και νότια με υπόλοιπες ιδιοκτησίες Αφών Λεγάκη και όπως φαίνεται και αποτυπώνεται στο από 12.2.1988 τοπογραφικό διάγραμμα της Τεχν. Υπηρεσίας του Δήμου.

Η απαλλοτρίωση έγινε προκειμένου να γίνει επέκταση των εγκαταστάσεων του Εθνικού Σταδίου Μοσχάτου.

Μοσχάτο, 4 Μαΐου 1988

Ο Δήμαρχος Μοσχάτου
ΤΑΞΙΑΡΧΗΣ Γ. ΠΑΠΑΝΤΩΝΗΣ

Αριθ. 2389 (2)

Καθορισμός των ορίων του αιγιαλού και δημιουργία ζώνης παραλίας στη θέση «Υπαπαντή» της Κοινότητας Πεσσάδας του Ν. Κεφαλληνίας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΚΕΦΑΛΛΗΝΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις των άρθρων 1 μέχρι και 7 του Α.Ν. 2344/1940 «περί αιγιαλού και παραλλίας», όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με τις διατάξεις: α) του άρθρου 13 του Ν. 1078/1980 και β) του άρθρου 23 του Ν. 1337/1983.

2. Τις διατάξεις της παραγράφου 9 του άρθρου 1 του Κεφαλαίου Β' της 0.208/181/26.4.1982 (ΦΕΚ 214/26.4.1982 τεύχος Β') κοινής απόφασης των Υπουργών Προεδρίας Κυβερνήσεως και Οικονομικών «Αναμόρφωση Συλλογικών Οργάνων Γνωμοδοτικής και αποφασιστικής αρμοδιότητας του Υπουργείου Οικονομικών».

3. Την από 27.8.87 έκθεση της «Επιτροπής καθορισμού των ορίων του αιγιαλού και παραλίας και θέσεων αμμοληψίας», που καθόρισε τα όρια του αιγιαλού και της παραλίας στη περιοχή «Υπαπαντή» Κοινότητας Πεσσάδας και το από τον Απρίλη 1987 με κλίμακα 1:500 τοπογραφικό διάγραμμα του Τεχνολόγου Τοπογράφου μηχανικού Νίκου Δ. Μοσχόπουλου που θεωρήθηκε την 14.8.1987 από τη Διεύθυνση Τεχνικών Υπηρεσιών της Νομαρχίας Κεφαλληνίας και συνοδεύει την έκθεση της προαναφερόμενης Επιτροπής.

4. Τη σύμφωνη γνώμη του Γενικού Επιτελείου Ναυτικού, που διατυπώθηκε στο 1872/538/87/Σ. 1604/25.11.87 έγγραφό του.

5. Τις διατάξεις του άρθρου 1 της παραγράφου 1 του Ν. 3200/1955 (ΦΕΚ 97/Α/1955) «περί διοικητικής αποκεντρώσεως» σε συνδυασμό με τις διατάξεις του από 28.6.1955 Β.Δ/τος «περί εξαιρέσεως από της κατά το άρθρο 1 παράγραφος 1 του Ν. 3200/1955 αρμοδιότητος των Νομαρχών, αντικειμένων τινών αρμοδιότητας του Υπουργού Οικονομικών», του Β.Δ. 704/1970 και του άρθρου 1 παράγραφος 5 του Π.Δ. 71/25.2.1984, σχετικά με τη μεταβίβαση αρμοδιοτήτων του Υπουργού Οικονομικών στους Νομάρχες και στις περιφερειακές Αρχές διανομαρχιακού επιπέδου, αποφασίζουμε:

1. Επικυρώνουμε την από 27.8.1987 έκθεση της επιτροπής καθορισμού των ορίων του αιγιαλού και παραλίας και θέσεων αμμοληψίας, καθώς και το από τον Απρίλη 1987 τοπογραφικό διάγραμμα, που την συνοδεύει, το οποίο συντάχτηκε από τον Νίκο Δ. Μοσχόπουλο μηχανικό, με κλίμακα 1:500 και θεωρήθηκε την 14.8.1987 από τη Διεύθυνση Τεχνικών Υπηρεσιών της Νομαρχίας επί του οποίου η πιο πάνω Επιτροπή, με κόκκινη γραμμή καθόρισε τα όρια του αιγιαλού, στη θέση «Υπαπαντή» Κοινότητας Πεσσάδας και με κίτρινη γραμμή τα όρια της παραλίας στην ίδια θέση.

2. Η παρούσα απόφαση μαζί με την έκθεση και το διάγραμμα, που προαναφέραμε, να δημοσιευτούν στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 13 του Ν. 1078/1983.

Αργοστόλι, 26 Απριλίου 1988

Ο Νομάρχης
Η. ΜΠΕΡΙΑΤΟΣ

ΕΚΘΕΣΗ

Επιτροπής καθορισμού των ορίων αιγιαλού και παραλίας του άρθρου 74, του Π.Δ. 636/77 Νομού Κεφαλληνίας.

ΘΕΜΑ: Καθορισμός για πρώτη φορά των ορίων του αιγιαλού και παραλίας, στη θέση «Υπαπαντή» κοινότητας Πεσσάδας, μπροστά από τις ιδιοκτησίες, αφών Σκλαβούνου Σ. Κρητικού κ.λπ.».

Στο Αργοστόλι σήμερα, στις 27 Αυγούστου 1987 ημέρα Δευτέρα. Οι υπογεγραμμένοι:

1) Παναγής Ζαπάντης Οικον. Έφορος Αργοστολίου, ως Πρόεδρος.

2) Κων/νος Παπαζαφειράτος, Δ/ντής τεχν. Υπηρεσιών, ως μέλος και

3) Αχιλ. Σπυρόπουλος, Λιμενάρχης Κεφαλληνίας, ως μέλος, αποτελούντες την επιτροπή καθορισμού των ορίων αιγιαλού και παραλία σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 74, του Π.Δ. 636/77, που σ γκλήθηκε ύστερα από σχετική πρόταση του προέδρου της, λαμβάνον υπόψη:

1) Την σχετική αίτηση του Σκλαβούνου, ιδιοκτήτη στην παραθαλ σια έκταση στη θέση «Υπαπαντή» κοινότητας Πεσσάδας, με την οπο ζητείται ο καθορισμός των ορίων του αιγιαλού στην περιοχή αυτή.

2) Τα συνταχθέντα από τον Τεχνολόγο Τοπογράφο Νικ. Μοσχ πουλο τοπογραφικά και υψομετρικά διαγράμματα της παραπάνω π ριοχής τον Απρίλιο 1987, σε μια πινακίδα, σε κλίμακα 1:500 πλεγμέ για την ακρίβεια της αποτύπωσης από τον Νικόλαο Κώστα τοπογρά Μηχανικό της Δ/νσης Τεχν. Υπηρεσιών Νομαρχίας Κεφαλληνίας τ 14.8.87 και θεωρημένα από τον Δ/ντή Τεχν. Υπηρεσιών Ν. Κεφαλλ νίας την ίδια ημερομηνία.

3) Τις διατάξεις του Α.Ν. 2344/40, όπως τροποποιήθηκε και σ μπληρώθηκε μεταγενέστερα, καθώς και την σχετική μ' αυτόν, Δικαστ ριακή και Διοικητική Νομολογία.

4) Την αντίληψη που δημιουργήθηκε, κατά την επιτόπια μεταβα μας στην παραπάνω θέση, σχετικά με το πλάτος της βρεχόμενης από χειμμέριο κύμα ξηράς, και με τα λοιπά συναφή στοιχεία ήτοι:

α) την μορφολογία του εδάφους της ακτής.

β) Το γεγονός ότι δεν υπάρχουν σημεία μεταβολής του αιγιαλο

γ) Την κατάσταση του θαλασσίου χώρου.

δ) Το γεγονός ότι δεν βρέθηκαν στοιχεία παλαιών διαγραμμάτων γ προηγούμενο καθορισμό στην ίδια θέση αιγιαλού και παραλίας.

ε) Το ύψος του χειμερρίου κύματος σε συνάρτηση με το ανάπτυγμ του πελάγους στη θέση αυτή, και το γεγονός ότι οι άνεμοι που επηρε ζουν τον κυματισμό στη θέση αυτή είναι οι Νότιοι.

ζ) Την μη ύπαρξη καθορισμών ορίων αιγιαλού και παραλίας εκατ ρωθεν της εξεταζομένης περιοχής αποφασίζουμε:

1. Καθορίζουμε στο πιο πάνω αναφερόμενο τοπογραφικό δι γραμμα:

α) Την οριογραμμή του αιγιαλού με ερυθρά συνεχή πολυγωνικ γραμμή, 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15 και 16 τ οποίας οι κορυφές εξασφαλίζονται από σταθερά σημεία.

β) Την οριογραμμή της παραλίας, με κίτρινη συνεχή πολυγωνικ γραμμή 1', 2', 3', 4', 5', 6', 7', 8', 9', 10', 11', 12', 13', 14', 15' κ 16' παράλληλα προς την γραμμή του αιγιαλού και με τρόπο ώστε απ κορυφή 1 έως 5 να δημιουργείται ζώνη πλάτους 30 μέτρων από κορυ 5 έως 7 να δημιουργείται ζώνη πλάτους 20 μέτρων από κορυφή 7 έω 9 να δημιουργείται ζώνη πλάτους 30 μέτρων και από κορυφή 9 έως 1 να δημιουργείται ζώνη πλάτους 20 μέτρων.

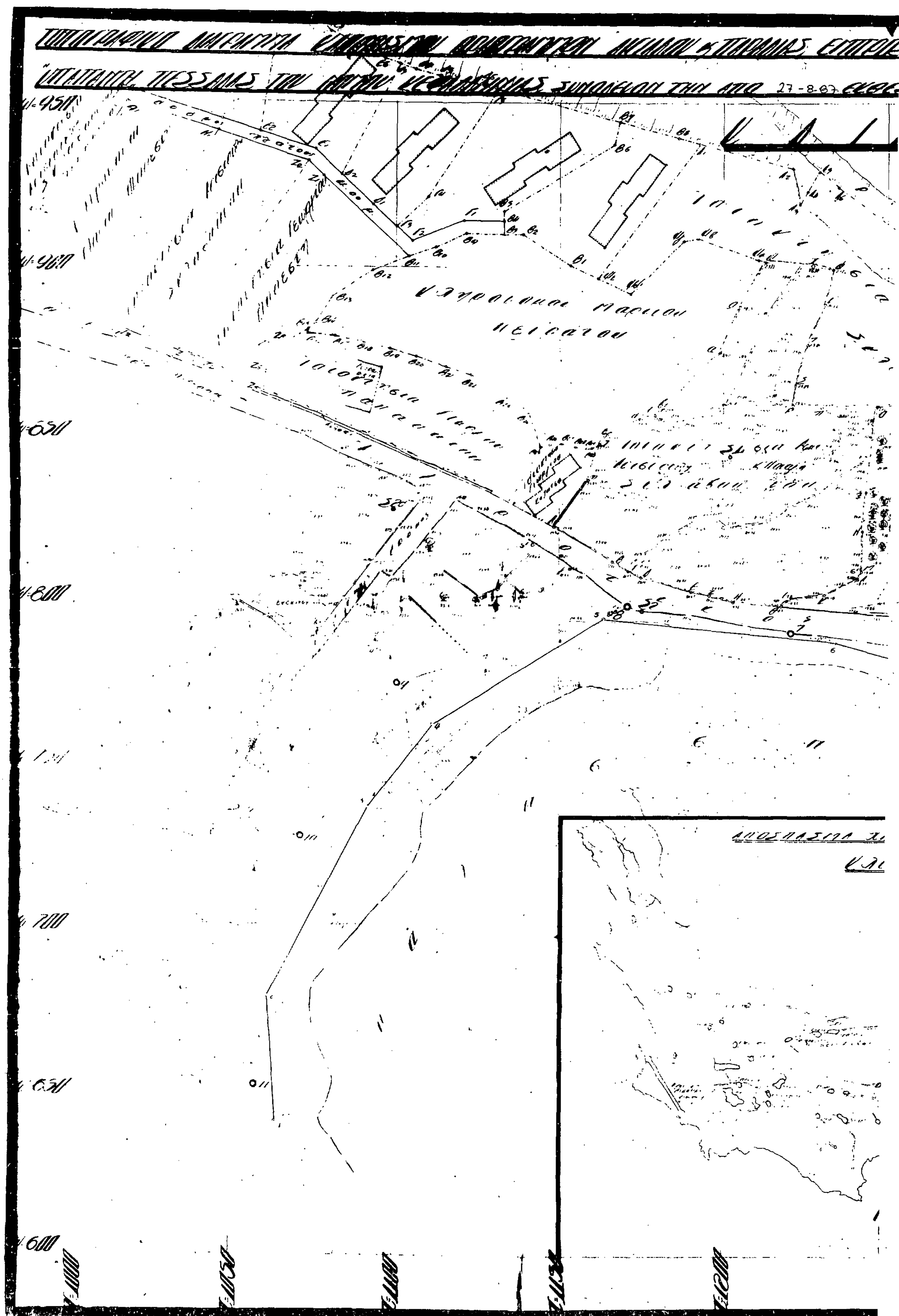
Με τον σκοπό αυτό εξυπηρετούνται οι σκοποί της παρ. 1 του άρθρο 7 του Α.Ν. 2344/40 και ειδικότερα: Προβλέπεται χώρος στάθμευση και ελιγμών οχημάτων στην περιοχή των κορυφών 7, 8 και 9 καθώ και κατασκευής παραλιακής οδού για την αποτροπή υποβάθμισης τ περιοχής. Η μορφή της ακτογραμμής παρουσιάζει πολύ μεγάλες υψομ τρικές διαφορές (της τάξεως των 15 – 25μ). Έτσι για την κατασκευ δρόμου κ.λπ. απαιτείται η εκμετάλλευση της ζώνης πέραν του χείλου των καταχρημνίσεων, γι' αυτό έγινε η πρόβλεψη στην περιοχή 1, 2, 3 4 και 5 καθώς και στις 10, 11, 12, 13, 14, 15 και 16.

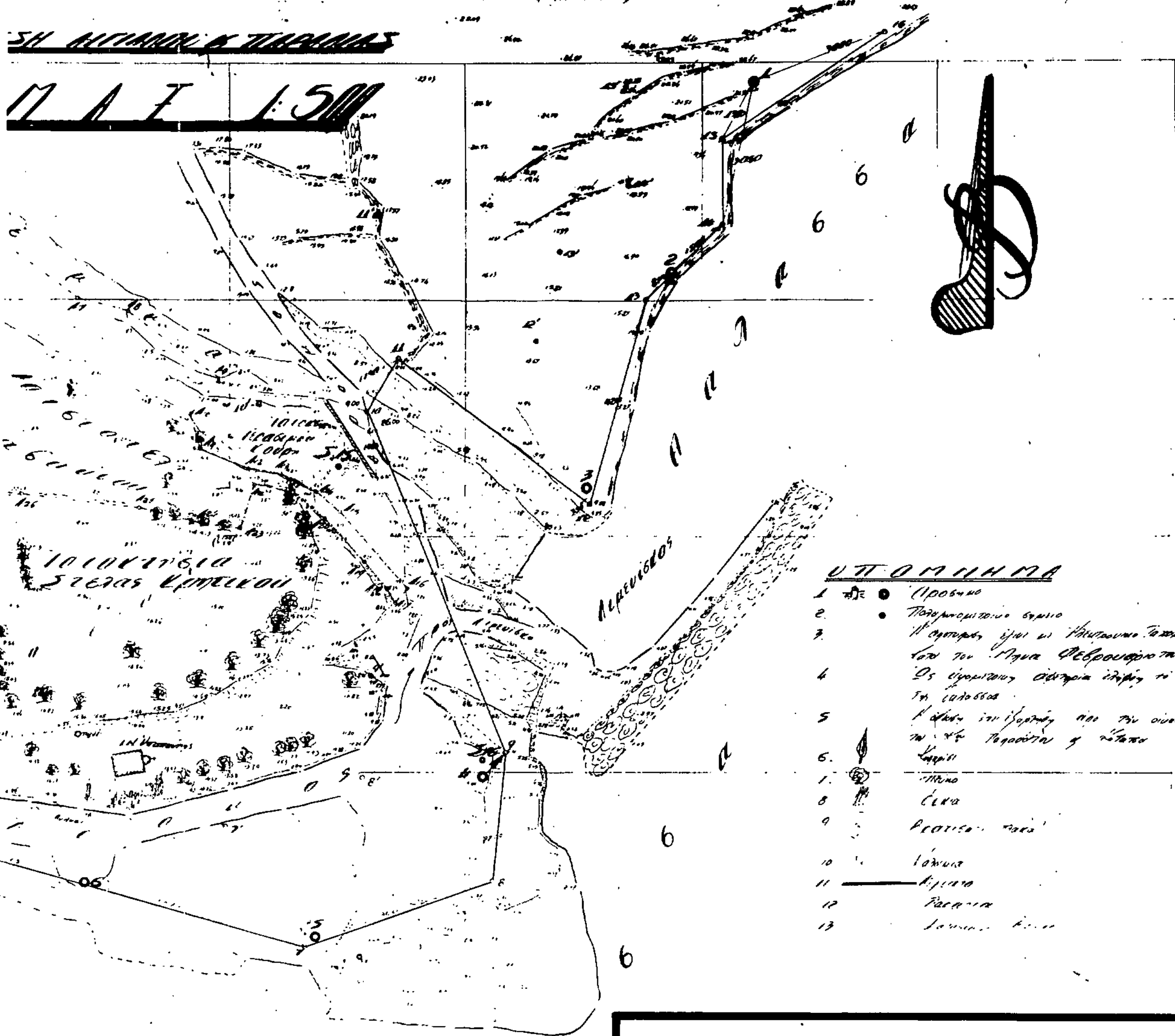
Αποφαινόμαστε ότι δεν υπάρχει στη θέση αυτή παλαιός Αιγιαλό

Η ΕΠΙΤΡΟΠΗ
Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΠΑΝ. ΖΑΠΑΝΤΗΣ
ΟΙΚΟΝ. ΕΦΟΡΟΣ
(υπογραφή)

ΤΑ ΜΕΛΗ
1) Κ. ΠΑΠΑΖΑΦΕΙΡΑΤΟΣ
Δ/ντής Τεχν. Υπηρεσιών
(υπογραφή)

2) ΑΧΙΛΛΕΑΣ ΣΠΥΡΟΠΟΥΛΟΣ
Λιμενάρχης Κεφ/νίας
(υπογραφή)





Αριθ. 2299 (3)

Καθορισμός των ορίων του αιγιαλού και δημιουργία ζώνης παραλίας στη θέση «ΑΛΜΥΡΟΣ» της νήσου Σχοινούσας, Ν. Κυκλάδων.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΚΥΚΛΑΔΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις των άρθρων 1 μέχρι και 7 του Α.Ν. 2344/1940 «περί αγιαλού και παραλίας», όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με τις διατάξεις: α) του άρθρου 13 του Ν. 1078/80 και β) του άρθρου 23 του Ν. 1337/83.

2. Τις διατάξεις της παρ. 9 του άρθρου 1 του κεφαλαίου Β' της 0.208/181/26.4.82 (ΦΕΚ 214/26.4.1982 τεύχος Β') κοινής απόφασης των Υπουργών Προεδρίας Κυβερνήσεως και Οικονομικών «Αναμόρφωση Συλλογικών Οργάνων Γνωμοδοτικής και Αποφασιστικής αρμοδιότητας του Υπ. Οικονομικών».

3. Την από 1.6.87 έκθεση της «Επιτροπής καθορισμού των ορίων του αιγιαλού και παραλίας και θέσεων αμμοληψίας», που καθόρισε τα όρια του αιγιαλού και της παραλίας στην περιοχή «ΑΛΜΥΡΟΣ» της νήσου Σχοινούσας προϊδιοκτησίας Ιωάννη Δουλφή και το από Μάρτιο 1983 με κλίμακα 1:500 τοπογραφικό διάγραμμα του Πολιτικού Μηχανικού Ματθαίου Καρακώστα, που θεωρήθηκε την 5.6.1987 και συνοδεύει την έκθεση της προαναφερομένης Επιτροπής.

4. Τη σύμφωνη γνώμη του Γεν. Επιτελείου Ναυτικού, που διατυπώθηυκε στο Φ. 187.2/295/87 έγγραφό του.

5. Τις διατάξεις του άρθρ. 1 της παρ. 1 του Ν. 3200/55 (ΦΕΚ 97/Α/1955) «περί διοικητικής αποκεντρώσεως» σε συνδυασμό με τις διατάξεις του από 28.6.1955 Β.Δ/τος «περί εξαιρέσεως από της κατά το άρθρ. 1 παρ. 1 του Ν. 3200/1955 αρμοδιότητος των Νομαρχών, αντικειμένων τινών αρμοδιότητος του Υπ. Οικονομικών», του Β.Δ. 704/70 και του άρθρ. 1 παρ. 5 του Π.Δ. 71/25.2.1984, σχετικά με τη μεταβίβαση αρμοδιοτήτων του Υπουργού Οικονομικών στους Νομάρχες και στις Περιφερειακές Αρχές διανομαρχιακού επιπέδου, αποφασίζουμε:

1. Επικυρώνουμε την από 1.6.1987 έκθεση της Επιτροπής καθορισμού των ορίων του αιγιαλού και παραλίας και θέσεων αμμοληψίας, καθώς και το από Μάρτιο 1983 τοπογραφικό διάγραμμα, που την συνοδεύει, το οποίο συντάχθηκε από τον Ματθαίο Καρακώστα μηχανικό, με κλίμακα 1:500 και θωρήθηκε την 5.6.1987 από τη Δ/νση Τεχν. Υπηρεσιών της Νομαρχίας Κυκλάδων, επί του οποίου η πιό πάνω Επιτροπή, με κόκκινη γραμμή καθόρισε τα όρια του αιγιαλού στη θέση «ΟΡΜΟΣ» ΑΛΜΥΡΟΥ νήσου Σχοινούσας και με κίτρινη γραμμή τα όρια της παραλίας στη ίδια θέση.

2. Η παρούσα απόφαση μαζί με την έκθεση και το διάγραμμα, που προαναφέραμε, να-δημοσιευτούν στην Εφημερίδα της κυβερνήσεως, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 13 του Ν. 1078/1983.

Ερμούπολη, 20 Απριλίου 1988

Ο Νομάρχης
Τ.Υ. α.α.
ΕΥΑΓΓ.ΡΗΓΟΥ

ΕΚΘΕΣΗ ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΥ ΤΩΝ ΟΡΙΩΝ ΑΙΓΙΑΛΟΥ

Για τον καθορισμό το πρώτον των ορίων του Αιγιαλού στη θέση Αλμυρός της Ν. Σχοινούσας Επαρχείου Νάξου προ της ιδιοκτησίας Ιωάννη Δουλφή.

Στη Νάξο σήμερα 1η Ιουνίου 1987 ημέρα Δευτέρα οι υπογεγραμμένοι:

1. Βρούτσης Ιάκωβος, Οικονομικός Έφορος Νάξου, σαν Πρόεδρος.

2. Γρυλλάκης Αθανάσιος, Πολιτικός Μηχανικός Επαρχείου Νάξου, αναπληρωτής του Δ/ντού Τ.Υ.Ν. Κυκλάδων, σαν μέλος.

3. Κουδέρης Άγγελος, Λιμενάρχης, σαν μέλος.

Αποτελούντες την επιτροπή καθορισμού των ορίων του Αιγιαλού, σύμφωνα με το άρθρο 74 του Κ.Δ. 636/77, την εντολή του Προέδρου και την αρ. Τ.Υ. 1004/26.2.85 απόφαση Νομάρχου Κυκλάδων πήγαμε επί τόπου στην περιοχή που αναφέρεται πιό πάνω και:

Λαβόντες υπόψη:

1. Την από 27 Απριλίου 1987 αίτηση του Ιωάννη Δουλφή κατοίκου ν. Σχοινούσας, με την οποία ζητείται ο καθορισμός των ορίων του Αιγιαλού στην παραπάνω περιοχή.

2. Το υπό του Ματθ. Καρακώστα, Πολιτικού Μηχανικού Τοπογραφικό και Υψομετρικό Διάγραμμα, που συντάχθηκε τον Μάρτιο 1983 σε μία (1) πινακίδα και σε κλίμακα 1:500, ελεγμένο για την ακρίβεια της αποτύπωσης από τον Γρυλλάκη Αθανάσιο και θεωρημένο από το Γραφείο Μηχανικού Νάξου στις 5.6.87 (ΤΥ 2559/11.6.86 έγγραφο Δ.Τ.Υ.Ν. Κυκλάδων), ως το άρθρο 20 του Ν. 719/77 ορίζει.

3. Τις διατάξεις του Α.Ν. 2344/40, όπως τροποποιήθηκε, ως και την προς αυτού σχετική Δικαστηριακή και Διοικητική Νομολογία.

4. Την από των επί τόπου μετάβαση, αντίληψη που σχηματίσθηκε περί του πλάτους της ζώνης ξηράς, που βρέχεται και λοιπά συναφή.

Δηλ. ότι:

α) Η περιοχή είναι βραχώδης με απότομες κλίσεις και θαμνώδη βλάστηση, υπάρχουν καταπτώσεις κατά μήκος της ακτής και ένα μικρό τμήμα της αποτελείται από άμμο (μικρή ακρογιαλιά) δεν υπάρχουν ενδείξεις μεταβολής του Αιγιαλού δεν υπάρχει παλαιός Αιγιαλός.

β) Η ακτή είναι δύσβατη και υφίσταται διαβρώσεως δεν υπάρχουν προσχώσεις ή εκτελεσθέντα έργα.

γ) Το μέρος είναι Νότιο και ανοικτό στη γύρω θαλάσσια περιοχή υπάρχουν ξέρες, νησίδες και ύφαλοι.

δ) Δεν υπάρχουν παλίρροια και θαλάσσια ρεύματα.

ε) Συνθήκες που επικρατούν: Βόρειοι άνεμοι εντάσεως 5 - 6 Β και Νότιοι άνεμοι της ιδίας έντασης.

5) και την σύμφωνη γνώμη του Γ.Ε.Ν. (εγγ. 22.3.87), αποφασίζει:

1. Καθορίζει επί του παραπάνω τοπογραφικού διαγράμματος:

α) Την οριογραμμή του Αιγιαλού με κόκκινη συνεχή πολυγωνική γραμμή ορ. Ι:2..... 27 της οποίας οι κορυφές εξασφαλίζονται από τρία σημεία.

β) Την οριογραμμή της παραλίας με κίτρινη συνεχή πολυγωνική γραμμή ορ. Γ: 2......27 παράλληλη προς την γραμμή Αιγιαλού απόσταση δέκα (10) μ. Η ζώνη της παραλίας καθορίζεται επειδή δεν εξυπηρετούνται οι σκοποί της παραγράφου 1, του άρθρου 7 του Α.Ν. 2344/70.

2. Αποφαίνεται ότι δεν υφίσταται παλαιός Αιγιαλός.

Η Επιτροπή
ΙΑΚΩΒΟΣ ΒΡΟΥΤΣΗΣ
ΓΡΥΛΑΚΗΣ ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ
ΚΟΥΔΕΡΗΣ ΑΓΓΕΛΟΣ
(υπογραφαί)

...ΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ
...ΟΡΙΩΝ ΑΙΓΙΑΛΟΥ-ΠΑΡΑΛΙΑΣ

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ
Νάξος 2/7/85

ΑΡΧΙΤΕΚΤΩΝ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

...Α ΣΥΜΒΟΛΩΝ

όριο της ιδιοκτησίας

ξερολιθιά

Αθήνα Μάρτιος 1983
ο συντάξας μηχανικός

α/α σημείου	x	y
ορ 1	[illegible]	[illegible]
ορ 2	[illegible]	[illegible]
ορ 3	[illegible]	[illegible]
ορ 4	[illegible]	[illegible]
ορ 5	[illegible]	[illegible]
ορ 6	[illegible]	[illegible]
ορ 7	[illegible]	[illegible]
ορ 8	[illegible]	[illegible]
ορ 9	[illegible]	[illegible]
ορ 10	[illegible]	[illegible]
ορ 11	[illegible]	[illegible]
ορ 12	[illegible]	[illegible]
ορ 13	[illegible]	[illegible]
ορ 14	[illegible]	[illegible]
ορ 15	[illegible]	[illegible]
ορ 16	[illegible]	[illegible]
ορ 17	[illegible]	[illegible]
ορ 18	[illegible]	[illegible]
ορ 19	[illegible]	[illegible]
ορ 20	[illegible]	[illegible]

α/α σημείου	x	y
ορ 21	[illegible]	[illegible]
ορ 22	[illegible]	[illegible]
ορ 23	[illegible]	[illegible]
ορ 24	[illegible]	[illegible]
ορ 25	[illegible]	[illegible]
ορ 26	[illegible]	[illegible]
ορ 27	[illegible]	[illegible]

ΥΠΟΜΝΗΜΑ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ

Νάξος 1 Ιουνίου 1987

Τα μέλη Ο πρόεδρος

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 35147/1759 (4)

Αναστολή οικοδομικών εργασιών και χορήγησης οικοδομικών αδειών εντός σχεδίου και εκτός του εγκεχριμένου ρυμοτομικού σχεδίου περιοχή Ν. Ευκαρπίας (Ν. Θεσσαλονίκης).

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 1337/1983 «Επέκταση πολεοδομικών σχεδίων, οικιστική ανάπτυξη και σχετικές ρυθμίσεις» (ΦΕΚ 33/Α) και ειδικότερα το άρθρο 4.

2. Τις διατάξεις του Ν. 1032/1980 «Περί συστάσεως Υπουργείου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος» (ΦΕΚ 57/Α) και ειδικότερα τα άρθρα 2, 3 και 7.

3. Τις διατάξεις του Ν. 1558/1985 «Κυβέρνηση και Κυβερνητικά Όργανα» (ΦΕΚ 137/Α) και ειδικότερα το άρθρο 23 (παρ. 1).

4. Την υπ' αριθ. 26249/926/4.4.1985 απόφαση του Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων «Κίνηση της διαδικασίας σύνταξης του γενικού πολεοδομικού σχεδίου του πολεοδομικού συγκροτήματος Θεσσαλονίκης» (ΦΕΚ 323/Δ).

5. Την υπ' αριθ. Υ.1291/1987 απόφαση του Πρωθυπουργού «Σύσταση θέσης Αναπληρωτή Υπουργού στα Υπουργεία Εξωτερικών, Εθνικής Άμυνας, περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων, Μεταφορών και Επικοινωνιών και Υφυπουργού στο Υπουργείο Εθνικής Οικονομίας» (ΦΕΚ 526/Β).

6. Την υπ' αριθ. Υ. 1436/1987 απόφαση του Πρωθυπουργού «Καθορισμός αρμοδιοτήτων του Αναπληρωτή Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων Μανόλη Παπαστεφανάκι» (ΦΕΚ 549/Β).

7.Την υπ' αριθμ. Γ4δ/15883/1903/8.2.88 κοινή απόφαση του Υπουργού Προεδρίας της Κυβερνήσεως και του Αναπληρωτή Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων (ΦΕΚ 142/Β/ 15.3.1988).

8. Την υπ' αριθμ. 413/1988 γνωμοδότηση του Συμβουλίου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος Νομού Θεσσαλονίκης, αποφασίζουμε:

1) Αναστέλλονται για έξη (6) μήνες οι οικοδομικές εργασίες και η χορήγηση των οικοδομικών αδειών στην εντός και εκτός του εγκεχριμένου ρυμοτομικού σχεδίου περιοχή Ν. Ευκαρπίας (Ν. Θεσσαλονίκης) όπως η εντός σχεδίου περιοχή φαίνεται χρωματισμένη με μπλε χρώμα και η εκτός σχεδίου περιοχή φαίνεται να περικλείεται με μπλε γραμμή και με το χαρακτηριστικό στοιχείο Α, στο σχετικό πρωτότυπο διάγραμμα σε κλίμακα 1:2.000 που συνοδεύει την παραπάνω απόφαση.

2) Ακριβές αντίγραφο του παραπάνω διαγράμματος θεωρημένο από τον Προϊστάμενο της Δ/νσης Πολεοδομικών Εφαρμογών με την υπ' αριθ. 35/47/1988 πράξη του θα είναι ανηρτημένο τουλάχιστον επί 20 μέρες από τη δημοσίευση της απόφασης αυτής στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως στο τμήμα Σχεδίων και Αρχείου της Δ/νσης Τοπογραφικών Εφαρμογών του Υπουργείου Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων, Πουλίου και Αμαλιάδος 17 για να λάβουν γνώση οι ενδιαφερόμενοι.

3) Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 4 Μαΐου 1988

Ο ΑΝΑΠΛΗΡΩΤΗΣ ΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΜΑΝΟΛΗΣ ΠΑΠΑΣΤΕΦΑΝΑΚΙΣ

Αριθ. 35148 (5)

Αναστολή χορήγησης οικοδομικών αδειών σε εντός του εγκεχριμένου ρυμοτομικού σχεδίου περιοχή του Δήμου Γαλατσίου (Ν. Αττικής).

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 1337/1983 «Επέκταση πολεοδομικών σχεδίων, οικιστική ανάπτυξη και σχετικές ρυθμίσεις» (ΦΕΚ 33/Α) και ειδικότερα το άρθρο 4.

2. Τις διατάξεις του Ν. 1558/1985 «Κυβέρνηση και Κυβερνητικά Όργανα» (ΦΕΚ 137/Α) και ειδικότερα το άρθρο 23 (παρ. 1).

3. Την υπ' αριθμ. 19658/841/14.4.1983 απόφαση του Υπουργού Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος «Κίνηση διαδικασίας σύνταξης του γενικού πολεοδομικού σχεδίου του ηπειρωτικού τμήματος Ν. Αττικής» (ΦΕΚ 154/Δ/84) διόρθωση ΦΕΚ 457/Δ/84).

4. Την υπ' αριθμ. Υ. 1291/1987 απόφαση του Πρωθυπουργού «Σύσταση θέσης Αναπληρωτή Υπουργού στα Υπουργεία Εξωτερικών, Εθνικής Άμυνας, Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων, Μεταφορών και Επικοινωνιών και Υφυπουργού στο Υπουργείο Εθνικής Οικονομίας» (ΦΕΚ 526/Β).

5. Την υπ' αριθ. Υ. 1436/1987 απόφαση του Πρωθυπουργού «Καθορισμός αρμοδιοτήτων του Αναπληρωτή Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων Μανόλη Παπαστεφανάκι» (ΦΕΚ 549/Β).

6.Την υπ' αριθμ. Γ4δ/15883/1903/8.2.88 κοινή απόφαση του Υπουργού Προεδρίας της Κυβερνήσεως και Αναπληρωτή Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων (ΦΕΚ 142/Β).

7. Το υπ' αριθμ. 6777/125/8.3.1988 έγγραφο της Διεύθυνσης Πολεοδομίας Νομαρχίας Αθηνών, αποφασίζουμε:

1) Αναστέλλεται για έξι (6) μήνες, η χορήγηση αδειών ανέγερσης οικοδομών στην εντός του εγκεχριμένου ρυμοτομικού σχεδίου περιοχή δήμου Γαλατσίου (Ν. Αττικής) και ειδικότερα στο οικοδομικό τετράγωνο 27, όπως φαίνεται περικλειόμενο με μπλε γραμμή στο σχετικό πρωτότυπο διάγραμμα σε κλίμακα 1:5000 που έχει θεωρηθεί από τον Προϊστάμενο της Διεύθυνσης τοπογραφικών Εφαρμογών με την υπ' αριθ. 35/48/88 πράξη του.

Αντίγραφο του διαγράμματος αυτού θα είναι αναρτημένο για 20 ημέρες στο Τμήμα Σχεδίων και Αρχείου της Διεύθυνσης Πολεοδομικών Εφαρμογών του Υπουργείου Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων, οδός πουλίου και Αμαλιάδος 17, για να λάβουν γνώση οι ενδιαφερόμενοι.

2) Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 4 Μαΐου 1988

Ο ΑΝΑΠΛΗΡΩΤΗΣ ΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΜΑΝΟΛΗΣ ΠΑΠΑΣΤΕΦΑΝΑΚΙΣ

Αριθ. 35146 (6)

Αναστολή οικοδομικών εργασιών και χορήγησης οικοδομικών αδειών στις εκτός εγκεχριμένου ρυμοτομικού σχεδίου περιοχές τροχιοδρομικών και Χαριλάου του Δήμου Θεσσαλονίκης και Μαλακοπής του Δήμου Πυλαίς (Ν. Θεσσαλονίκης).

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του από 17.7.1923 Ν. Δ/τος «περί σχεδίων πόλεων κ.λπ.» όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν και ειδικότερα τα άρθρα 8 και 85Α.

2. Τις διατάξεις του Ν. 1032/1980 «περί συστάσεως Υπουργείου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος» (ΦΕΚ 57/Α) και ειδικότερα τα άρθρα 2, 3 και 7.

3. Τις διατάξεις του Ν. 1558/1985 «Κυβέρνηση και Κυβερνητικά Όργανα» (ΦΕΚ 137/Α) και ειδικότερα το άρθρο 23 (παρ. 1).

4. Τις διατάξεις του Ν. 1647/1986 «Οργανισμός Κτηματολογίου και Χαρτογραφήσεως Ελλάδας (ΟΚΧΕ) και άλλες σχετικές διατάξεις» (ΦΕΚ 141/Α) και ειδικότερα το άρθρο 12 παρ. 5.

5. Την υπ' αριθμ. Υ. 1291/1987 απόφαση του Πρωθυπουργού «Σύσταση θέσης Αναπληρωτή Υπουργού στα Υπουργεία Εξωτερικών, Εθνικής Άμυνας, Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων, Μεταφορών και Επικοινωνιών και Υφυπουργού στο Υπουργείο Εθνικής Οικονομίας» (ΦΕΚ 526/Β).

6. Την υπ' αριθ. Υ. 1436/1987 απόφαση του Πρωθυπουργού «Καθορισμός αρμοδιοτήτων του Αναπληρωτή Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων Μανόλη Παπαστεφανάκι» (ΦΕΚ 549/Β).

7.Την υπ' αριθμ. Γ4δ/15883/1903/8.2.88 κοινή απόφαση του Υπουργού Προεδρίας της Κυβερνήσεως και του Αναπληρωτή Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων (ΦΕΚ 142/Β/ 88).

8. Την υπ' αρ. 466/1988 γνωμοδότηση του Συμβουλίου Χωροτα-

ξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος Ν. Θεσ/νίκης, αποφασίζουμε:

1) Αναστέλλονται για έξι (6) μήνες οι οικοδομικές εργασίες και η χορήγηση οικοδομικών αδειών στις εκτός εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου περιοχές Τροχιοδρομικών και Χαριλάου του Δήμου Θεσ/νίκης και Μαλακοπής του Δήμου Πυλαίας (Ν. Θεσ/νίκης), όπως οι περιοχές φαίνονται χρωματισμένες με μπλέ χρώμα στο σχετικό πρωτότυπο διάγραμμα σε κλίμακα 1:2000. Ακριβές αντίγραφο του διαγράμματος αυτού θεωρημένο από τον Προϊστάμενο της Δ/νσης Τοπογραφικών Εφαρμογών με την υπ' αρ. 35/46/1988 πράξη του θα είναι αναρτημένο για 20 ημέρες τουλάχιστον στο Τμήμα Σχεδίων και Αρχείου της Δ/νσης Πολεοδομικών Εφαρμογών του Υπουργείου Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων, οδός Πουλίου και Αμαλιάδος 17, για να λάβουν γνώση οι ενδιαφερόμενοι.

2) Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από τη δημοσιευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 4 Μαΐου 1988

Ο ΑΝΑΠΛΗΡΩΤΗΣ ΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΜΑΝΟΛΗΣ ΠΑΠΑΣΤΕΦΑΝΑΚΙΣ

Αριθ. 708 (7)

Αναστολή χορήγησης οικοδομικών αδειών, για έξη μήνες στο Ο.Τ. 81α, περιοχής 90, μεταξύ των οδών Μεγίστης, Ανάφης και Αστυπαλαίας.

ΤΟ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ ΑΘΗΝΑΙΩΝ

Συνεδρίαση 14η της 18ης Απριλίου 1988

Αφού έλαβε υπόψη:

1. Τις διατάξεις των άρθρων 8 και 85Α του από 17.7.23 Ν. Δ/γματος, όπως συμπληρώθηκε με το άρθρο 1 του Ν. 551/77 (ΦΕΚ 68Α).

2. Το από 29.12.1986 Π.Δ. (ΦΕΚ 16/21.1.87, τεύχος Δ') και ειδικότερα το άρθρο 1 παρ. 1 σχετικά με την αρμοδιότητα επιβολής από το Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου Αθηναίων αναστολής εκδόσεως οικοδομικών αδειών.

3. Το με αρ. πρωτ. 30775/859/88 Δημαρχιακό έγγραφο.

4. Ολόκληρο το σχετικό φάκελλο και μετά τη συζήτηση που έγινε, αποφασίζει ομόφωνα:

Εγκρίνει την αναστολή χορήγησης οικοδομικών αδειών για έξη μήνες στο Ο.Τ. 81α, περιοχής 90, μεταξύ των οδών Μεγίστης Ανάφης και Αστυπαλαίας, προκειμένου να δοθεί χρόνος για την ολοκλήρωση των διαδικασιών τροποποίησης του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου ώστε ο χώρος αυτός να χαρακτηρισθεί ως χώρος πρασίνου και να ενταχθεί στα έργα διαμόρφωσης όλου του λόφου της Αλεπότρυπας που έχουν ήδη αρχίσει.

Η ισχύς αυτής της απόφασης αυτής αρχίζει από τη δημοσιευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ο Πρόεδρος

ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΓΙΑΤΡΑΚΟΣ

Αριθ. 688 (8)

Αναστολή χορήγησης οικοδομικών αδειών, για ένα χρόνο στο τμήμα του Ο.Τ. 89, περιοχής 96 μεταξύ των οδών Πηλουσίου, Ζήλων, Ίστρου και Κρώμνης.

ΤΟ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ ΑΘΗΝΑΙΩΝ

Συνεδρίαση 13η της 6ης Απριλίου 1988

Αφού έλαβε υπόψη:

1. Τις διατάξεις των άρθρων 8 και 85Α του από 17.7.23 Ν. Δ/γματος, όπως συμπληρώθηκε με το άρθρο 1 του Ν. 551/77 (ΦΕΚ 68Α).

2. Το από 29.12.1986 Π.Δ. (ΦΕΚ 16/21.1.87, τεύχος Δ') και ειδικότερα το άρθρο 1 παρ. 1 σχετικά με την αρμοδιότητα επιβολής από το Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου Αθηναίων αναστολής εκδόσεως οικοδομικών αδειών.

3. Το με αρ. πρωτ. 27675/772/88 Δημαρχιακό έγγραφο.

4. Ολόκληρο το σχετικό φάκελλο και μετά τη συζήτηση που έγινε, αποφασίζει κατά πλειοψηφία:

Εγκρίνει την αναστολή χορήγησης οικοδομικών αδειών για ένα χρόνο, σε τμήμα του Ο.Τ. 89, περιοχής 96, μεταξύ των οδών Πηλουσίου, Ζήλων, Ίστρου, Κρώμνης όπως φαίνεται να περικλείεται με κυανή γραμμή στο διάγραμμα σε κλίμακα 1:500 που συνοδεύει την απόφαση, προκειμένου να μελετηθεί η αξιοποίηση του χώρου και να γίνει η αναγκαία τροποποίηση του εγκεχριμένου ρυμοτομικού σχεδίου ώστε να μην ανατραπούν τα σημερινά πολεοδομικά δεδομένα.

Η ισχύς αυτής της απόφασης αρχίζει από τη δημοσιευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 29 Απριλίου 1988

Ο Πρόεδρος

ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΓΙΑΤΡΑΚΟΣ

Αριθ. 799 (9)

Αναστολή χορήγησης οικοδομικών αδειών, για έξη μήνες σε τμήμα του Ο.Τ. 12, περιοχής 68, μεταξύ των οδών Λουκιανού, Αλωπεκής, Καρνεάδου και Πλουτάρχου.

ΤΟ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ ΑΘΗΝΑΙΩΝ

Συνεδρίαση 15η της 25ης Απριλίου 1988

Αφού έλαβε υπόψη:

1. Τις διατάξεις των άρθρων 8 και 85Α του από 17.7.23 Ν. Δ/γματος, όπως συμπληρώθηκε με το άρθρο 1 του Ν. 551/77 (ΦΕΚ 68Α).

2. Το από 29.12.1986 Π.Δ. (ΦΕΚ 16/21.1.87, τεύχος Δ') και ειδικότερα το άρθρο 1 παρ. 1 σχετικά με την αρμοδιότητα επιβολής από το Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου Αθηναίων αναστολής εκδόσεως οικοδομικών αδειών.

και μετά τη συζήτηση που έγινε, αποφασίζει ομόφωνα:

Εγκρίνει την αναστολή χορήγησης οικοδομικών αδειών για έξη μήνες σε τμήμα του Ο.Τ. 12, περιοχής 68, μεταξύ των οδών Λουκιανού, Αλωπεκής, Καρνεάδου και Πλουτάρχου προκειμένου να ολοκληρωθεί η μελέτη για τροποποίηση του εγκεχριμένου ρυμοτομικού σχεδίου, με χαρακτηρισμό του χώρου ως χώρου ανέγερσης κτιρίου σταθμού αυτοκινήτων επειδή η περιοχή του Κολωνακίου έχει σημαντικές ελλείψεις σε χώρους στάθμευσης.

Η ισχύς αυτής της απόφασης αρχίζει από τη δημοσιευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ο Πρόεδρος

ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΓΙΑΤΡΑΚΟΣ

ΑΠΟ ΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ